

**PROCES-VERBAL**  
**de constatare a derularii etapei procedurale privind**  
**exercitarea dreptului de preemtiune**

Judetul/Localitatea Prahova	Registrul de evidenta nr. 474 din 30.10.2023
Primaria Boldesti Scaeni	

Incheiat astazi, 30.10.2023, in urma constatarii derularii etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preemtiune, privind oferta de vanzare nr 47/28.08.2023 a terenului agricol situat in extravilanul orasului Boldesti Scaeni, tarlaua 25, parcela 1164/29, categoria de folosinta arabil, identificat prin nr. cadastral 64 si numar carte funciara 64, in suprafata de 0,25 ha, reprezentand cota-parte 1/1, depusa de Tudor Mircea CNP [redacted] 1 act identitate CI seria PX nr [redacted] emis de SPCLEP Boldesti Scaeni, la data de 04.08.2020, cetatenia română, nationalitatea română, cu domiciliul in orasul Boldesti Scaeni, Calea Unirii, nr 38A, bl. 6A, sc A, ap 1, jud. Prahova, starea civila [redacted], de Tudor Sorin CNP [redacted] act identitate CI seria PX nr [redacted] emis de SPCLEP Boldesti Scaeni, la data de 16.07.2013, cetatenia română, nationalitatea română, cu domiciliul in orasul Boldesti Scaeni, str Victoriei, nr 85, jud. Prahova, starea civila [redacted], de dl Chiroiu Adrian Viorel CNP [redacted] act identitate CI seria PX nr [redacted], emis de SPCLEP Boldesti Scaeni, la data de 24.06.2020, cetatenia română, nationalitatea română, cu domiciliul in orasul Boldesti Scaeni, str Victoriei, nr 87, jud. Prahova, starea civila [redacted], de dna Puscasu Steliana CNP [redacted] 7 act identitate CI seria PH nr [redacted] emis de SPCLEP Boldesti Scaeni, la data de 21.04.2008, cetatenia română, nationalitatea română, cu domiciliul in orasul Boldesti Scaeni, Calea Unirii, nr 71, bl 29, sc A, et 2, ap 8, jud. Prahova, starea civila [redacted], prin dl Pușcașu Iulian, CNP [redacted], domiciliat în mun. Brașov, str Dihamului, nr 132, jud Brașov, act de identitate C.I. seria ZV nr. [redacted] eliberată de SPCLEP Brașov, la data 31.10.2019, de Chiroiu Georgeta, CNP [redacted], domiciliată în orașul Boldești Scăeni, str Zorelelor, nr 9, jud. Prahova, act de identitate C.I. seria PX nr. [redacted] eliberată de SPCLEP Boldești Scăeni, la data 17.09.2012, prin domnul Chiroiu Adrian Viorel CNP [redacted] domiciliat în orașul Boldești Scăeni, str Victoriei, nr 87, jud. Prahova, act de identitate C.I. seria PX nr. [redacted] eliberată de SPCLEP Boldești Scăeni, la data 24.06.2020 și de dna Ivan Maria, CNP [redacted], domiciliată în mun. Ploiești, str Petru Poni, nr 20, jud. Prahova, act de identitate C.I. seria PH nr. [redacted], eliberată de SPCLEP Ploiești, la data 10.07.2007, prin dna Frangulea Raluca Ștefania, CNP [redacted], domiciliată în mun. Ploiești, str Mihail Eminescu, nr 22, bl 10, et 3, ap 9, jud. Prahova, act de identitate C.I. seria PX nr. [redacted] eliberată de SPCLEP Ploiești, la data 13.01.2014, in calitate de proprietari, prin mandatar Frunzuc Jenică Gabriel, CNP [redacted] domiciliat în mun. Bucuresti str Aeromodelului, nr 23, act de identitate C.I. seria RK nr. [redacted] eliberată de SPCEP Sector 1 la data 19.02.2020 in conformitate cu prevederile art. 7 alin. (8) din Legea nr. 17/2014 privind unele masuri de reglementare a vanzarii terenurilor agricole situate in extravilan si de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societatilor ce detin in administrare terenuri proprietate publica si privata a statului cu destinatie agricola si infiintarea Agentiei Domeniilor Statului, cu modificarile si completarile ulterioare, si ale art. 3 lit. l) si m) si art. 8 alin. (1) din Normele metodologice privind exercitarea de catre Ministerul Agriculturii si Dezvoltarii Rurale a atributiilor ce ii revin pentru aplicarea titlului I din Legea nr. 17/2014 privind unele masuri de reglementare a vanzarii terenurilor agricole situate in extravilan si de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societatilor ce detin in administrare terenuri proprietate publica si privata a statului cu destinatie agricola si infiintarea Agentiei Domeniilor Statului, aprobate prin Ordinul viceprim-ministrului, ministrul agriculturii si dezvoltarii rurale, al viceprim-ministrului, ministrul dezvoltarii regionale si administratiei publice, al ministrului apararii nationale si al viceprim-ministrului, ministrul culturii, nr.

719/740/M.57/2.333/2014, cu modificarile si completarile ulterioare, denumite in continuare norme metodologice.

Prezentul proces-verbal a fost intocmit la expirarea termenului de 45 de zile lucratoare prevazut de dispozitiile art. 6 alin. (1) din Legea nr. 17/2014, cu modificarile si completarile ulterioare, termen pana la care niciun preemtor din categoria celor enumerati in cuprinsul art. 4 alin. (1) din actul normativ antementionat nu si-a exercitat dreptul de preemtiune pentru vanzarea terenului agricol inregistrat in cartea funciara nr. 64, nr. cadastral 64, suprafata 0,25 ha, sens in care certificam urmatoarele:

1. inregistrarea cererii vanzatorului nr 396/28.08.2023, a ofertei de vanzare nr. 47/28.08.2023, pentru terenul agricol in suprafata de 0,25 ha, depusa de Chiroiu Adrian Viorel, de Ivan Maria, de Tudor Mircea, dew Chiroiu Georgeta, de puscasu Steliana si de Tudor Sorin, in calitate de proprietari, prin mandatar Frunzuc Jenică Gabriel, precum si a documentelor justificative prevazute de art. 5 alin. (1) din normele metodologice;

2. incheierea Procesului-verbal de afisare a ofertei de vanzare nr. 398/28.08.2023 si afisarea ofertei de vanzare la sediul primariei/site Calea Unirii, nr 67, oras Boldesti Scaeni, jud Prahova/ [www.pbs.infoprimerie.ro](http://www.pbs.infoprimerie.ro),

3. notificarea preemtorilor in termenul prevazut la art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014, cu modificarile si completarile ulterioare, precum si afisarea notificarii nr. a preemtorilor la sediul primariei sau pe site-ul primariei, cu respectarea prevederilor legale privind protectia datelor cu caracter personal;

4. transmiterea la structura centrala, respectiv teritoriala si la A.D.S., in termenul prevazut la art. 6 alin. (5) din Legea nr. 17/2014, cu modificarile si completarile ulterioare, a dosarului privind cererea si oferta de vanzare a terenului agricol, impreuna cu documentele justificative.

In conformitate cu prevederile art. 41 alin. (3) din Legea nr. 17/2014, cu modificarile si completarile ulterioare, in termen de 30 de zile de la data 31.10.2023, potentialii cumparatori, persoane fizice sau juridice, pot depune la primarie o cerere de inregistrare a ofertei de cumparare, insotita de documentele justificative prevazute la art. 8 alin. (2) si (3) din normele metodologice, pana la data 28.11.2023.

Prezentul proces-verbal de constatare a derularii etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preemtiune a fost incheiat in 2 exemplare originale si afisat la sediul primariei/site Calea Unirii, nr 67, oras Boldesti Scaeni, jud Prahova/ [www.pbs.infoprimerie.ro](http://www.pbs.infoprimerie.ro), in data de 30.10.2023.

Primar,  
BUCUROIU CONSTANTIN

.....

Secretar general primarie,  
TUDOR FLORINA NELI

... ..

Inspector,  
MANOLE MARIA

.....